ı	١		Ī
		Ì	Ì
١	l		ì
١	I	I	l
١	ī	ī	
ļ	\ \		
ŀ	2	İ	
l		ī	
	Į	Į	
	ł	ì	
	1	١	١
	d		3
		_	
	Ì	Į	3
	ζ		)
ļ	,		,
١	۶	•	
l	٩	Į	
	٩	۰	
1		\ •	,
١	۶	,	ļ
	Ŀ	Į	2

		入居申込書兼保証委託申込書(個人用)
		申込日 西暦 20 ● 年 ● 月 ● 日 約を締結するにあたり、裏面の個人情報の取扱いに関する条項、保証委託契約に関する 内容を確認し、承諾のうえ申し込みを行います。 <b>契約番号</b>
里女	フリガナ	<b>セイキョウ タロウ</b>
	氏 名	生協 太郎 性別 □女 月日 西暦 1976 年 10 月 10 日
	フリガナ	
		エヘ・ツシフ・ソキョウダ・イミト・リマチ 569 ハ・ソチ
曲	住所	〒 0 6 9 - 0 8 3 3   江別市文京台緑町 569 番地
申込人	電話番号	( 0 1 1 ) 3 8 6 - 7 3 1 1 居住状況 ☑自己所有 □家族所有 □借家 □社宅・社員寮
•	携帯電話	□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□
賃借	職業	U   9   U   -   8   8   8   8   8   8   8   8   8
人	フリガナ	サッポ。ロカ、クインタ、イカ、クセイカッキョウト、ウクミアイ 業種 サービス業
	勤務先名	酪農学園生活協同組合 後職 課長
	ᇎᄼᆉ	
ļ	所在地	〒 0 6 9 - 0 8 3 3    江別市文京台緑町 596 番地 47
	電話番号	( 0 1 1 ) 3 8 6 - 7 3 1 1 勤続年数 20 年 ヶ月 年収 500 万円
-	□申込人が	
	記な合※	フリガナ セパキョウ ハナコ
入	記して は は は に は に る は に る は る と る と る と る と る と る と る と る と る と	生 生肠 化丁
居山	て合居人	勤務先(進学先)酪農学園大学 獣医学類    駐車場利用 車種      色   No
. <del></del>	さん 注	5
	に居居 をし場	以 名     173     携帯電話     色     No
	フリガナ	新年場が用   年程   日   NO   1NO   1NO
E7		続 妻 性 二男 生 西暦 1976年 8 月 8 日
新 急		王勋 勋 1
緊急連絡先	フリガナ	エヘ・ツシブ・ソキョウダ・イミト・リマチ 569 ハ・ソチ
筅	住 所	〒 0 6 9 - 0 8 3 3  江別市文京台緑町 569 番地
	電話番号	(011)386-311 携帯電話 090-8118-888
	物件用途	□住居 □事務所 □店舗 □倉庫 □駐車場 □トランクルーム □土地 □工場 □その他(
	フリガナ	号 入居 西暦
任	物件名	
賃貸物件	所 在 地	<b>T</b>
1+	①賃料	円 ④その他 円 敷金保証金 月
	②共益費・管理	理費 円 ⑤決済サービス料 円 礼 金 月
	③駐車場	円 合計①+②+③+③+⑤ 円 そ の 他 月
保	証プラン	□住居用     プランコード     □座     □あり     保険     □日本共済     □e-Net少短     □フレックス少短       □事業用     記載     □なし     連携     □(
初	回保証料	円 年額保証料 円 月額保証料 円
(1)	社名	株式会社三協管理センター 担当者 <備考欄>
代理店様		
<b>基</b>	TEL 物件管理者	FAX
[P].		私は裏面内容に同意して申し込みます。

<sup>※</sup>注意事項 ②申込時必要書類(運転免許証、健康保険証、マイナンバーカード等、生活保護受給者の方は生活保護受給者証、外国籍の方は在留カード)も併せて提出してください。 ③記載内容に事実との相違が判明した場合は、お断りする場合があります。また、当社より申込者・資借人、連帯保証人・緊急連絡先へ連絡させていただく場合があります。 ◎反社会的集団の構成員、若しくはこれに準ずる方はお申し込みすることはできません。一切お断りいたします。 ◎お申込みに際し、当社所定の審査をさせていただきます。尚、審査の内容や結果等に関する質問やお問い合わせには一切応じかねますのでご了承ください。

# 入居申込書兼保証委託申込書 (個人用)

由汉	人は賃貸借却	<b>的を締結するにあたり、裏面の個人情報の取扱いに関する条項、保証委託契</b>	四約に関す		申込日	迅	i暦	年	月	日
		内容を確認し、承諾のうえ申し込みを行います。	<b>ビルフVC (大) 9</b>		契約番	号				
	フリガナ			□男	生年					
	氏 名		性別	□女	月日	西暦		年	月	日
	フリガナ									
ф	住 所	〒								
申込人	電話番号	居住状況	□自己i	听有	□家族	族所有	□借家		土宅・社員	真寮
人			□独身		既婚		子供有	(	人)	
賃借	携帯電話				進二進学				住み替え	
信人	職 業 フリガナ	□会社員 □公務員 □会社役員 □自営 □契約社員 □派遣社	[貝   /		<i>□                                    </i>	\1 F \	牛金 □3	生活保護	□学生	□無職
	勤務先名	業種								
	±//17770-121			役職						
	所在地	<b>=</b>								=
	電話番号	勤続年数		年	ケ	月年収	ζ			万円
	□申込人か	入居する □申込人は入居しない 駐	車場利	用車	種		É	<u>a</u>	No	
	記な合※	フリガナ 氏 名		生	年月日	西暦		年	月	日
入	し場同込	氏 名	3	携	帯電話					
入居者	では人が		車場利	用車	種	ı	É	查	No	
白	た美を人	フリガナ 氏 名	5	生	年月日	西暦		年	月	日
	記入してください。 おんしてください。 はい場合は実入居者をはは同居人を、入居し ※申込人が入居する場	氏 名	]	携	滞電話					
	をし場	勤務先	車場利	用車	種		É	<b>五</b>	No	
	フリガナ	続	性	□男	生年			<b>4</b> -	_	
緊	氏 名	続柄	性別	□女	月日	西暦		年	月	日
急連	フリガナ									
緊急連絡先	住 所	<b>T</b>								
	電話番号	携帯	市電話							
	物件用途	□住居 □事務所 □店舗 □倉庫 □駐車場 □トランクルー	- L	上地	二工場		(			)
	フリガナ			-		100	西麻			295
賃	物件名			号室		予定日	ā		羊 月	日
賃貸物件	所 在 地	〒								
1+	①賃料	円 ④その他			円敷	金保証金	金			円
	②共益費・管	理費 円 ⑤決済サービス料			円礼	1	金			円
	③駐車場	円 合計①+②+③+④+⑤			円そ	の 1	也			円
保証プラン □住居用 プランコード □座 □あり 保険 □日本共済 □e-Net少短 □フレックス少短 振替 □なし 連携 □(							>短 )			
初	回保証料	円年額保証料		円	月額化	呆証料				円
代	社名	株式会社三協管理センター 担当	4者			<備考欄	>			
代理店様	TEL	FAX								
様	物件管理者	□オーナー □自社 □他社:管理会社(			)					
同	意内容「個	人情報の取扱いに関する条項」の同意・保証委託契約に関する			島の同意	-				
_,	私は裏面内容に同意して申し込みます。									
	記入日西	暦 年 月 日 申込者署名欄(ご本人直筆で署:	古くたる	· ( 1° )						

<sup>※</sup>注意事項 ○申込時必要書類(運転免許証、健康保険証、マイナンバーカード等、生活保護受給者の方は生活保護受給者証、外国籍の方は在留カード)も併せて提出してください。 ○記載内容に事実との相違が判明した場合は、お断りする場合があります。また、当社より申込者・賃借人、連帯保証人・緊急連絡先へ連絡させていただく場合があります。 ○反社会的集団の構成員、若しくはこれに準ずる方はお申し込みすることはできません。一切お断りいたします。 ○お申込みに際し、当社所定の審査をさせていただきます。尚、審査の内容や結果等に関する質問やお問い合わせには一切応じかねますのでご了承ください。

# 【個人情報の取扱に関する条項】

保証委託契約(以下「本契約」という)の申込者(契約者・連帯保証人予定者及 び連帯保証人も含む。以下「申込者等」という)は、アーク株式会社(以下「当社」 という)が、本条項に従い、個人情報を取り扱うことに同意いたします。

### 第1条(個人情報)

第一条、IRANIEMIEMI (関する情報をいい、当該情報に含まれる氏名、生 毎月日その他の記述等により特定の個人を識別することができるものをいいま す。また、その情報のみでは識別できない場合でも、他の情報と容易に照合する ことができ、それにより特定の個人を識別することができるもの等も個人情報に含

- ①氏名、性別、生年月日、住所、電話番号、国籍、職業、勤務先名称、勤務先住 以本会(147)、 生子月1、 生が、 電品金字、 国籍、 職業、 助物が左右体、 勤務が上 所、 勤務を高話番号及び月収等の保証委託申込書、 保証委託契約書及び 賃貸保証契約書に記載された属性情報(変更後の情報含む)。 及び、 当社届
- 出電話番号の現在及び過去の有効性(通話可能か否か)に関する情報。 ②保証委託契約及び賃貸保証契約に関する賃貸物件の名称、所在地及び賃料等の契約情報。 ③保証委託契約及び賃貸保証契約に関する賃料支払状況等の取引情報。
- ④運転免許証、バスポート及び在留カード等に記載された本人確認のための情 ⑤個人の肖像又は音声を磁気的又は光学的記録媒体等にて記録された映像
- ⑥裁判所等公共機関、官報、マスメディア、電話帳又は住宅地図等において公
- 開されている情報。

当社は、緊急連絡先及び同居人等の申込者等の関係者に関する個人情報に ついても本条項に従って取り扱います。

- 第3条(個人情報の利用目的
- 第33条(同人情報の利用日的は以下のとおりです。利用目的を超えて個 当社が取り扱う個人情報の利用目的は以下のとおりです。利用目的を超えて個 人情報を利用することはありません。 ①保証委託契約及び賃貸保証契約の締結可否の判断のため。
- ①味証安記表前及び賃貸保証契約の締結刊官の刊間のだめ ②保証委託契約及び賃貸保証契約の締結及び履行のため。 ③保証委託契約に基づく事前及び事後求債権の行使のため。 ④サービスの紹介のため。
- ⑤サービスの品質向上のため

- 309-1-2005回回(ロンバルの) ⑥ご意見、宝塑望又はご相談について、確認、回答又はその他の対応を行うため。 ⑦賃貸人及び管理会社からの委託に基づく収納代行事務を行うため。 ⑧賃貸借契約の履行及び管理並びに契約終了後の債権債務の清算に協力 するため。
- ⑨上記①から⑧の利用目的を達成するために必要な範囲での個人情報の第三

### 第4条(個人情報の第三者への提供)

- ①当社は、以下に該当する場合を除くほか、あらかじめ申込者等本人の同意を得ずに個人情報を第三者に提供することはありません。
- | 法令に基づく場合。 | 法令に基づく場合。 | 人の生命、身体又は財産の保護のために必要がある場合であって、申込者
- 等本人の同意を得ることが困難であるとき。
- 等本人の同意を得ることが困難であるとき。 …公衆衛生の向上又は児童の健全令育成の推進のために特に必要がある 場合であって、申込者等本人の同意を得ることが困難であるとき。 iv 国の機関若しくは地方公共団体又はその委託を受けた者が法令の定める 事務を遂行することに対して協力する必要がある場合であて、申込者等本 人の同意を得ることにより当該事務の遂行に支障を及ばすおそれがあるとき。
- ②申込者等は、当社が申込者等の個人情報を以下の第三者に対し提供することに同意します。 i 第3条記載の利用目的の達成のために、申込者、連帯保証人予定者、賃
  - 借人、連帯保証人、賃貸人、管理会社、緊急連絡先若しくは同居人等の申 国人、選挙が経ば人、異人、音に基立は、米の連絡がものへは同心人等のが 込者等の関係者、又はその他のしかるべき第三者に対し提供すること。 ii 当社が提携する保険会社の保険商品を利用する場合に、保険商品の案 内保険契約の申込・締結のために、当該保険会社及び取扱代理店に対
  - し提供すること。 iii その他申込者等が第三者に不利益を及ぼすと当社が判断した場合に当該
  - 第三者に対し提供すること。

## 第5条(第三者の範囲)

- 以下の場合、個人情報の提供を受ける者は、第三者に該当しないものとします。 以下のが備に調じた機能が使用なりを呼び返ります。 ・ 当社が利益目的の達成に必要な範囲内において個人情報の取り扱いの一部または全部を委託する場合(なお、委託先における個人情報の取り扱いについては当社が責任を負います)。
- ②合併その他の事由による事業の承継に伴って個人情報が提供される場合。

- 第6条(家賃債務保証情報取扱機関への登録・利用等) ①申込者等は、当社が申込者等との本契約締結可否の判断及び本契約の履行・ 求價権の行使のために、当社の加盟する家賃債務保証情報取扱機関(以下 「加盟家賃債務保証情報取扱機関」という)に照会し、申込者等に関する個人 「周山温水買頂街外堀川青地水砂飯側可してジルボスは、平広当市に関する画人情報が登録されている場合には、当社が当該情報を利用することに同意します。 ■加盟家賃債務保証情報取扱機関 名称:一般社団法人全国賃貸保証業協会(略称 LICC)

住所:〒105-0004 東京都港区新橋 5 丁目 22 番 6 号 ル・グラシエル BLDG2 四階 A 電話番号: 0570-086-110

②申込者等は、以下の表に定める個人情報が加盟家賃債務保証情報取扱機 「一位日本時、以下の表に定める間合人情報の加速計算に例から 関に以下の表に定める期間登録され、加速家賃債券保証情報取扱機関の 会員により申込者等との契約締結可否の判断及び契約の履行・求償権の 行使のために利用されることに同意します。

	登録情報	登録期間
1	氏名、生年月日、住所、電話番号等 の本人を特定するための情報	以下の3又は4のいずれかの登録
2	賃貸物件の名称、住所等賃貸物 件を特定するための情報	情報が登録されている期間
3	本契約の申込をした事実	当社が加盟家賃債務保証情報取 扱機関に照会した日から6カ月間
4	当社の賃貸人に対する支払い状況、求償金支払請求訴訟及び建 物明渡請求訴訟に関する情報	契約期間中及び契約終了後 債務が消滅してから5年間

- ③申込者等は、賃貸人が申込者等に対して建物明波請求訴訟を提起した場合 に、これにかかる情報を、賃貸人が当社に対し、当社が加盟家賃債務保証情 報取扱機関に登録する目的で提供することに同意します。
- ・ (原則として申込者等本人に銀り、加盟家資債務保証情報取扱機関に登録されている個人情報に係る開示請求又は当該個人情報に誤りがある場合の訂正、削除等の申立を、加盟家資債務保証情報取扱機関が定める手続き、その 方法によって行うことができます。

第7条(信用情報機関への個人情報及び法人情報の提供・登録・利用、電

生機関と選携する信用情報機関(以下「提供表機関)というに法人貸付情報 現及は申込者等の個人情報が登録されている場合には、当該法人貸付情報 及び個人情報の提供を受け、返済または支払い能力を調査する目的に限り利 用します。

## ■加盟先機関

名称:株式会社日本信用情報機構 (略称 JICC) 電話番号:0570-055-955 URL https://ww URL https://www.jicc.co.jp

# ■提携先機関

名称:全国銀行個人信用情報センター

電話番号:03-3214-5020

- 録するものとします
- 新するのとにもず。 効加盟先機関の、当該申込情報の登録期間は照会日から6ヵ月以内です。 また、当該申込情報及び法人貸付情報のうち、本人を特定するための情報並 びに法人を特定するための情報については契約内容・返済状況又は取引事 びに法人を特定するための情報にしては実利的各・返済状況とは取り事実に関する情報の、すれかが登録されても期間、契約内容に関する情報・返済状況に関する情報・取引事実に関する情報の登録期間は契約継続中及び契約終了後年以内にたに、債権譲渡の事実に係る情報については当該事実の発生日から1年以内です。

  ④加盟先機関は、当該申込情報並びに当該個人情報及び法人賃付情報を、

- ②加盟先機関は、当該申込情報並びに当該個人情報及び法人貸付情報を、加盟会員及び提携先機関の加盟会員に提供します。 加盟先機関及び提携先機関の加盟会員は、当該個人情報及び法人貸付情報を、返済又は支払能力を調査する目的のみに利用します。 当当社は、加盟先機関かか電話接続状況履歴 (全国の固定電話及び携帯電話の接続状況調査結果の履歴で、調査年月日・電話接続状況・移転先電話番号が含まれています。)の提供を受け、申込者等本人が識別される個人データとい取得し、返済又は支払い能力の調査に利用します。
  6申込者等は、加盟先機関に登録されている個人情報に係る開示請求または当該個人情報及び法人貸付情報に誤りがある場合の訂正・削除等の申立を加雪を展開が定める手続を及て方法によって行うえやが含ます。
- を、加盟先機関が定める手続き及び方法によって行うことができます。

申込者等は、申込者、連帯保証人予定者、賃借人、連帯保証人、賃貸人、管理 会社、仲介会社又は緊急達絡先及び同居人等の申込者等の関係者が、申込 者等の個人情報を、第3条記載の利用目的のために当社に対し提供することに

- 第9条(個人情報の開示・訂正等・利用停止等)
- の当社は、当社所定の方法により、申込者等本人から、当該申込者等本人が識別される個人情報の開示を求められたときは、申込者等本人に対し、遅滞なく 当該保有個人情報を開示します。ただし、開示することにより以下の各号のい 当該に特国人に再致に開かるす。たたび、開かすることによりのというというです。 すれかに該当する場合は、当社の判断により個人情報の全部又は一部を開示することはありません。 i 申込者等本人又は第三者の生命、身体、財産その他の権利利益を害する
- おそれがある場合。 ii 当社の業務の適正な実施に著しい支障を及ぼすおそれがある場合。
- 当社の保持の適正な実施、者のと気险を及はするでもかめる場合。
   当社は、当社が保有する個人情報の内容が事実でないことが判明した場合、利用目的の違成に必要な範囲内において、速やかに当該情報を最新の情報へ訂正、追加又は削除(以下[訂正等]というします。
- へ引止、追加以は削除(以下)引止等」というします。 3当社は、利用目的の範囲を超えて個人情報を利用している場合、個人情報を 不正に取得した場合、及び不正に第三者に提供した場合、申込者等本人の 請求に応じて当該個人情報の利用または第三者への提供を停止(以下「利 用停止等」というします。ただし、当該個人情報の利用停止等に多額の費用 を要する場合その他の利用停止等を行うことが困難な場合であって、申込者
- ark-net.co.ip)を参照いただくか、お問合せ窓口までご連絡ください。

第10条(個人情報の正確性) 当社は、利用目的の遠域に必要な範囲内において、個人情報を正確かつ最新 の内容に保つよう努めます。ただし、保証委託契約又は賃貸保証契約の申込時 又は締結時においてご提供いただいた個人情報が正確かつ最新であることにつ いては、申込者等が責任を負うものとします。

### 第11条(必要情報の提出)

申込者等は、保証委託契約の申込、締結又は履行に必要な情報(運転免許証、バスボート等の書類に記載された本籍地、国籍等の情報を含むを提出することに同意します。また、クンッ・カード保有情報や自己破産等の情報についても虚偽なく申告するものとします。

### 第12条(個人情報提供の任意性)

新12米、個人同報経代が圧息は1 当社は、申込者等から選供を受けた個人情報に基づき保証委託契約及び賃貸 保証契約の締結可否の判断を行います。必要な個人情報を提供いただけない 場合には、保証委託契約及び賃貸保証契約の締結をお断りさせていただきます。

第13条(審査結果) 申込者等は、当社の審査結果の内容について異議を申し立てないことに同意し ます。なお、当社は、審査結果に関する判定理由は開示しません。また、当社は、 法令に定められた訂正等、利用停止等の場合を除き、提供された個人情報及び 個人情報を含む書面についてはいかなる場合にも返却及び削除いたしません。

- 第19年代。同2019年20日22 19当社は、その管理下にある個人情報の紛失、誤用及び改変を防止するため に、適切なセキュリティ対策の実施に努めます。 ②当社は、保有する個人情報について権限を持つ利用者のみがアクセスできる 安全な環境下に保管するよう努めます。

## 第15条(個人情報取り扱い業務の外部委託)

当社は、個人情報を取り扱う業務の一部又は全部を外部委託することがあります。

当社は、提供を受けた個人情報をもとに、個人を特定できない形式に加工した統 計データを作成することがあります。当社は当該データにつき何らの制限なく利用 することができるものとします

当社は、法令等の定めがある場合を除き、本条項を随時変更することができるも のとします。

# アーク株式会社代表取締役社長

# 第19条(問い合わせ窓口)

個人情報に関する苦情、利用目的の通知、開示、訂正等、利用停止等又はその 他のご質問、ご相談若しくはお問い合せにつきましては、以下の問い合わせ窓口 までご連絡ください。 アーク株式会社 お客様相談窓口 電話番号 0120-961-755 受付時間 月曜日〜金曜日 9:00~19:00 土、日、祝日 9:00~18:00(年末年始除く)

# 第20条(備考)

)申込者が法人の場合、第6条は適用外とする。

# 【保証委託契約内容に関する重要説明事項】保証委託契約に関して特に大切な部分ですので、下記の内容をよくご確認下さい。

アーク株式会社(アーク賃貸保証) 住所

アーク株式会社(アーノ貝貝Ixall/本社:盛岡市中ノ橋通二丁目8番2号 東京・大阪・横浜・宇都宮・福島・仙台・山形・岩手・秋田・青森・札幌

電話番号 0120-961-755

2 保証の範囲及び内容について 賃貸保証サービスは、お客様の債務となる月々の賃料、賃貸借契約が解除された場合に生 しる賃料相当の損害金、訴訟その他の法的手続き費用、原状回復費用について、お客様が 万一お支払いできない場合に、保証会社が保証をし、お客様の代わりに賃貸入である物件 オーナー様へ一時的に立替払いを行うサービスです。但し、最終的にはお客様の債務とし て保証会社にお支払い頂く事となります。 【保証の範囲にはり下の費用も含まれます】 \*選去時に残置物を撤去しなかった場合の、撤去・保管・処分費用。 \*解が通知終終度可認約金

- \*解約通知義務違反違約金。
- \*\*・「中の一般を行動した」をある。

  \*\*・早期解約進約金。

  (保証委託契約期間について
  ・保証委託契約形はよる保証期間は、賃貸借契約の開始日(入居日)から賃貸物件の明渡し日までとなります。賃貸借契約が同一条件で更新された場合は、更新期間についても本契約 に基づいて保証いたします。
- 4 保証委託料について 賃貸保証サービスをご利用するにあたり、以下の保証委託料をお支払い頂きます。

プラン	A·B·C·S·K/T	
初回保証料	円	(A・B・S・K/Tプラン)
月額保証料	円	(C·S·K/Tプラン)
年額保証料	円	(Aプラン)

※保証委託料の返還は、入居前については返還いたしますが、入居後については返還できませんのでご了承ください。その他、各種保証ブランは、ご契約時にご確認ください。

質量の15についた。 賃賃保証サービスは、賃賃料等の支払義務を免除するものではありません。お客様が賃貸料等を 滞納され、保証会社が立替払い(代位弁済といいます。)をした場合には、保証会社からお客様へ 請求をいたします。(栄價権の行使といいます。) また、保証会社は、本契約及び民法460条に基づいて、保証会社が立替える前に求償権を行使

また、保証会社は、本契約及び氏法460余に参わいく、保証会社か立替える前に水信権を行使 する事ができます。、事前求信権といいます) 請求額には、立替えた金額に立替えた都度代位弁済手続費用(振込料等費用)として2,970円を 加算して支払って頂くことになります。また、16日以上遅れた場合には、立替えた金額と代位弁済 手続費用に対して立替えた翌日から支払済みに至る日まで年14.6%の遅延損害金(1年を365日 として日割計算)を支払って頂くことになります。